



Zaproszenie na szkolenie

23 października 2020 r.

PRAWO BUDOWLANE W ZARZĄDZANIU NIERUCHOMOŚCIAMI PO NOWELIZACJI W ROKU 2020

Ramowy program szkolenia

1. Nowelizacja ustawy Prawo budowlane – intencja ustawodawcy.
2. Roboty remontowo-budowlane wymagające zezwolenia lub zgłoszenia oraz roboty niewymagające procedur administracyjnych w zapisach znowelizowanego Prawa budowlanego. Pozwolenie na budowę a pozwolenie na użytkowanie – obowiązujące terminy.
3. Nowe obowiązki i uprawnienia uczestników procesu budowlanego:
 - za co odpowiadają: inwestor, projektant, kierownik robót i inspektor nadzoru inwestorskiego.
 - wykaz robót, przy których wymagane jest ustanowienie kierownika robót i inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Nowe zasady sporządzanie projektu budowlanego:
 - projekt zagospodarowania działki,
 - projekt architektoniczno-budowlany,
 - projekt techniczny.
5. Zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części.
6. Legalizacja samowoli budowlanej na nowych zasadach.
7. GUNB – co kontroluje i za co nakłada kary nadzór budowlany. Zmiany w zasadach przeprowadzania okresowych kontroli obiektów budowlanych.
8. Organy administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego – zakres zadań i kompetencji:
 - podstawowe obowiązki organów administracji a-b i nb.
 - Nadzór budowlany,
 - Administracja architektoniczno-budowlana.
9. Cyfryzacja w budownictwie – proces budowlany przez internet, e-CRUB.

Termin szkolenia: **23. X. 2020 r.**

Czas trwania: Godz. **10⁰⁰ - 15⁰⁰**

Miejsce szkolenia : **Sala konferencyjna ITB; Katowice Al. W. Korfatego 191 Budynek „A”**

Wykładowca: **mgr inż. Mirosław Skórski** - Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Katowicach z wieloletnim doświadczeniem w prowadzeniu i obsłudze inwestycji. Wykładowca na wielu kursach i szkoleniach dla zarządców i administratorów nieruchomości oraz firm związanych z procesem budowlanym i inwestycyjnym.

Kontakt z organizatorem : **Tel.: 32/ 730-29-33; 602 780 502; Tel./Fax : 032/ 730-29-43**

E-mail : oin@onet.pl

Szkolenie prowadzone jest w ramach doskonalenia zawodowego zarządców oraz administratorów nieruchomości i uczestnictwo w szkoleniu potwierdzone będzie CERTYFIKATEM.

Konferencja zorganizowana zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Rozwoju dla organizatorów spotkań biznesowych, szkoleń, konferencji i kongresów w trakcie epidemii SARS CoV-2